



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00312

Pronájem bytu 2+1 61 m², Lovosice

Palackého, 41002, Lovosice

13 800 Kč

za měsíc

+ 4 000 energie, + provize
18 000, Vratná kauce 36
000., bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 61 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Palackého v Lovosicích.

Byt zaujme především krásným výhledem na Lovoš, který si můžete vychutnávat každý den. Díky dostatku denního světla působí interiér příjemně a vzdušně. Velkou výhodou jsou dva samostatné, oddělené pokoje, které poskytují dostatek soukromí a flexibility při využití prostoru.

Součástí bytu je kuchyňská linka se sporákem a troubou. Plastová okna s trojskly přispívají k lepší tepelné a zvukové izolaci. K bytu náleží také lodžie a sklep.

Byt je připraven k nastěhování a čeká na své nové nájemníky.

Lokalita nabízí příjemné bydlení v Lovosicích s dostupností občanské vybavenosti, služeb a možností volnočasových aktivit.

Měsíční nájemné činí 13 800 Kč. Zálohy na energie a služby jsou přibližně 4 000 Kč měsíčně pro dvě osoby. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe a hradí ji samostatně.

Vratná kauce činí 36 000 Kč. Provize realitní kanceláře je 18 000 Kč + DPH.

Byt je připraven k nastěhování. Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rádi vám byt představíme.



Vyřizuje

Bc. Marek Stoklaska, MBA

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 776 533 351

E-mail: stoklaska@realyx.cz