

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízení, výtah, klimatizace, možn

Jakubská, 60200, Brno-střed, Brno

28 000 Kč

za měsíc

+ 6 297,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	141 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní klimatizovaný byt 2+kk na prestižní adrese – ulice Jakubská, Brno. Tento luxusní byt o užitné ploše 69 m² je situován v 5. patře. Byt je součástí moderního rezidentního bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit přímo v centru Brna, jen pár kroků od ulice Česká. Byt je součástí moderního rezidentního bydlení.

Byt je kompletně a vkusně zařízen: moderní kuchyňská linka se všemi vestavěnými elektrospotřebiči (lednice, mrazák, myčka, varná deska, odsavač, pečicí i mikrovlnná trouba), pračka, kvalitní vestavěné skříně, dvoulůžko s pohodlnými matracemi, stylová obývací stěna, konferenční stůl, pohodlná sedačka, jídelní stůl se židlemi a samozřejmostí je klimatizace pro vaše maximální pohodlí v horkých dnech.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (38,19 m²) nabízí dostatek místa pro relaxaci i práci.

Ložnice (11,72 m²) je ideálně oddělena pro klidný spánek.

Velkorysá vstupní hala se šatnou (11,96 m²) a moderní koupelna s toaletou (6,72 m²) zaručují komfortní bydlení.

Dům má vlastní vjezd do garáží, kde je k dispozici až 30 parkovacích míst se zakladačovým systémem. V přízemí najdete obchody a služby, v nejbližším okolí pak restaurace, kavárny, lékárnu, bankomaty, poštu a další kompletní občanskou vybavenost. Všude jste během pár minut pěšky.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Bc. Marcel Pyš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:** marcel@bravis.cz