

PRONÁJEM KOMPLETNĚ ZAŘÍZENÉHO BYTU 2+KK, PODIVÍN [okr. Břeclav]

Újezd, Podivín

18 000 Kč

za měsíc

vč. služeb [za další osobu
4.000 Kč]

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	vlak; dálnice
Energetická náročnost budovy:	C - Vyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně zařízeného bytu 2+KK v Podivíně [okr. Břeclav], ve velmi dobrém stavu, s vlastním parkováním. Byt se nachází v patře rodinného domu, celková plocha cca 70 m².

Vkusně zařízený byt je vybavený kuchyňskou linkou s el. varnou deskou, troubou, MW troubou a také lednicí a pračkou. V pokoji je větší lůžko [ty dvě menší majitelé odstraní], několik skříní, stůl pod TV apod. Koupelna je se sprchovým koutem i vanou, a samostatné WC, na podlahách dlažba nebo koberce.

Podivín nabízí svým obyvatelům příjemné a klidné prostředí pro život s dobrou dostupností - autem nebo vlakem se snadno dostanete do Břeclavi, Brna nebo například do Vídně. V blízkosti Podivína se nachází rozsáhlé lesy, vinice a cyklostezky, které nabízí spoustu aktivit. V Podivíně také najdete vše potřebné pro každodenní život jako jsou obchody, zdravotní středisko, restaurace a další služby.

Nájemné vč. služeb: 18.000 Kč/měsíc v př. 1 osoby [za další osobu 4.000 Kč/měsíc], kauce 18.000 Kč a odměna realitní kanceláře 21.780 Kč vč. DPH. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem, nepřejí si domácí zvířata, pronájem je pro max. pro 2 osoby. Podmínkou majitelů je bezdlužnost tj. zájemce musí být bez exekucí, insolvenčí apod..

Byt je ihned volný!



Vyřizuje

Marcel Prát**Tel.:** 737 285 007**GSM:** 737 285 007**E-mail:** marcel@across.cz