

**Podnájem, Byty 1+1, 43m², Praha 5 - Smíchov, ul.
Náměstí 14. října**

náměstí 14. října, 15000, Praha 5, Praha

18 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.458 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu pěkný byt po rekonstrukci o velikosti 1+1 o rozloze 43 m² v 5. podlaží cihlového domu ve velmi žádané lokalitě Praha 5 - Smíchov, ulice Náměstí 14. října.

Tento pěkný světlý byt je pronajímán nezařízený pouze s kuchyňskou linkou, součástí které je el. varná deska, el. trouba a pračka. Koupelna disponuje vanou. WC je samostatné. K bytu patří také sklep v suterénu domu. Vybavení bytu zobrazené na fotografiích nemusí odpovídat skutečnému vybavení bytu.

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě. Jde zde výborné dopravní spojení a veškerou občanskou vybavenost naleznete v okolí. Kousek na metro B Anděl a 200m od vstupu do OC Nový Smíchov.

Byt je k nastěhování od 1.12.2026.

Energetická třída G - průkaz PENB zatím není doložen.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Erika Třešničková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz