

Pronájem bytu 3+kk 56 m², Brno - Královo Pole

Palackého třída, 61200, Brno-Medlánky, Brno

25 500 Kč

za měsíc

energie 5.220 Kč + kauce
a provize

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu vám přinášíme zcela nově zrekonstruovaný byt 3kk v Králově Poli.

Tento byt o velikosti 56m² se skládá z kuchyně a dvou samostatných neprůchozích pokojů. V kuchyni s otevřeným vstupem z chodby najdete novou troubu, sporák či myčku nádobí, velké množství prakticky zařízeného úložného prostoru a navíc také oddělený prostor pro šatnu. V koupelně se sprchovým koutem a wc jsou instalovány koupelnové skříňky a připravená přípojka pro pračku.

Prostorný balkon dostupný z kuchyně i oba pokoje jsou orientovány na západ do vnitrobloku s výhledem do zeleně. Byt prošel tento rok kompletní rekonstrukcí a vše je kompletně nové, takže budete jeho první nájemníci. Celý dům je zateplený. Výhodou je velké množství úložných prostor včetně sklepní kóje. K nastěhování od 1.10. nebo dle domluvy.

Ulice Palackého třída je velmi oblíbenou lokalitou v Králově Poli s rychlou dostupností na Hlavní nádraží nebo na Českou tramvajemi 1 a 6 (Jungmanova). V okolí najdete potraviny, drogerie a kavárny nebo koupaliště Dobrák.

Měsíční nájemné činí 25.500 Kč + zálohy na energie 5.220 Kč. Také je třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 30.720 Kč a provizi ve stejné výši + 21% DPH.

Pokud vás byt zaujal, napište mi něco o sobě, nebo mě kontaktujte telefonicky.



Vyřizuje

Barbora Hálková**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 658 105**E-mail:** halkova@homehunters.cz