



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100774

Prodej bytu 3+1, 74 m², ul. Jasínkova, Přerov I-Město

4 400 000 Kč
za nemovitost

Jasínkova, 75002, Přerov I-Město, Přerov

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	11	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 74 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Jasínkova v Přerově.

Byt prošel v posledních letech několika úpravami. Přibližně před 15 lety bylo rekonstruováno bytové jádro, které je tvořeno sádkartonovou konstrukcí s OSB deskami, dále koupelna, WC, elektroinstalace a nový nábytek v předsíni. Před 5 lety následovala další modernizace v podobě nové kuchyňské linky, výmalby, podlah v předsíni a kuchyni, revitalizace parket a nového nábytku. Součástí bytu je také prostorný šatník, kde byly v rámci této rekonstrukce instalovány posuvné skleněné dveře.

K bytu náleží zasklený balkon a sklepní kóje, k dispozici jsou také společné prostory domu - kolárna a kočárkárna. Přibližně před rokem byly v domě instalovány nové zvonky s kamerou a čipovým otevíráním.

Velkou výhodou je umístění. Obchodní centrum Galerie Přerov je vzdálené přibližně 2 minuty chůze, vlakové nádraží cca 12 minut a v okolí je kompletní občanská vybavenost. Autem je během několika minut dostupné také napojení na dálnici D1 směrem na Brno i Ostravu.

Z oken je příjemný výhled do zeleně mezi okolní zástavbou, díky čemuž lokalita nepůsobí typickým „betonovým“ dojmem. Dům zároveň nabízí klidné a stabilní sousedské prostředí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Šimon Bartoš
Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811
E-mail: reality@prosperityfs.cz