

Pronájem byty 1+kk, 28 m² - Plzeň - Východní Předměstí

U Ježíška, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

12 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a
elektřinu 2.000,- Kč, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu útulný byt 1+kk, který se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem, ve velice příjemné lokalitě města Plzně, U Ježíška.

Byt je kompletně zařízený a je vhodný pro maximálně 2 osoby - studenty, pár, jednotlivce.

Byt tvoří chodba s vestavnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a pračkou.

Obytnou část tvoří obývací kout s gaučem, stolkem, bobíkem.

Ložnice je velice šikovně řešena výklopnou postelí pro 2 osoby.

Ve vybavené kuchyni nechybí lednice, mikrovlnka, varná elektrická deska a jídelní stůl se židlemi.

Příjemné posezení zajišťuje balkon s výhledem do zeleně. K dispozici je sklep, kolárna.

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + zálohy spojené s užíváním bytu včetně elektřiny činí 2.000,- Kč.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 24.000,- Kč + odměna za zprostředkování.

Ulice U Ježíška se nachází v plzeňské městské části Slovany, v těsné blízkosti řeky Radbuzy. Tato lokalita nabízí bohatou občanskou vybavenost a přesto klidné příjemné prostředí uprostřed zeleně v docházkové vzdálenosti do centra města (5 min).

V oblasti jsou dostupné obchody, restaurace, zdravotnická zařízení. Místní tramvajová a autobusová doprava zajišťuje rychlé spojení s centrem města a dalšími částmi Plzně.

Kromě toho vede přes tuto lokalitu cyklostezka č. 3 a 31, což zajišťuje snadný přístup pro cyklisty.

Pokud Vás tento útulný byt zaujal, obraťte se na mne a uvidíme se na prohlídce.



Vyřizuje

Iveta Gütterová

Tel.: +420 733 650 574

GSM: +420 733 650 574

E-mail: info@gutterovareality.cz