

**Prodej nebytového prostoru 24,3 m<sup>2</sup> Kopřivnická  
Praha 9 - Letňany****1 420 000 Kč**  
za nemovitost

Kopřivnická, 19900, Praha 18, Praha

|                               |                     |                      |                    |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 24.3 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | panelová           |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci     | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací         |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce    | <b>Topení:</b>       | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná         |                      |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nebytový prostor v osobním vlastnictví o výměře 24,3 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí zrekonstruovaného panelového domu v pražských Letňanech, ulice Kopřivnická.

Prostor nabízí využití jako dílnu, praktický sklad nebo investici k pronájmu. Místnost je světlá díky vlastnímu oknu, má zavedenou elektřinu a vstup chrání kvalitní bezpečnostní dveře. K dispozici je také elektronický alarm, který před spuštěním vyžaduje opravu. Dům je po celkové revitalizaci a nachází se v klidné lokalitě s rychlým spojením na metro C a skvělou občanskou vybaveností v okolí.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Dagmar Holcová****Tel.:** +420 728972670**GSM:** +420 728972670**E-mail:** [dagmar.holcova@qara.cz](mailto:dagmar.holcova@qara.cz)