

Pronájem byt 2+kk, 41

Dlouhá, 47006, Česká Lípa

10 600 Kč

za měsíc

Měsíční poplatky 2000,- Kč
+ elektřina cca. 800,- Kč.
Vratná kauce 25000,- Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	41 m ²
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu s pěkným výhledem na východ i západ v sedmém patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na okraji sídlště Špičák. Po rekonstrukcích má byt zděné jádro, zánovní kuchňskou linku, rohovou vanu v koupelně, plovoucí podlahy a plastová okna. Vytápění i ohřev vody zajišťuje dálkový rozvod. Mezi hlavní výhody patří samotná poloha domu na okraji sídlště s množstvím zeleně, dostatkem parkovacích míst a vewškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Volné od 1. 11. 2026. V prezentaci je použita AI. Třída energetické náročnosti - C. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119915.



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz