

Prodej bytu 2+1 Orlová Lutyně

Okružní, 73514, Orlová

2 590 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt 2+1 v klidné lokalitě v Orlové?

Máme pro Vás nabídku bytu 2+1 s výtahem s výhledem do zeleně na atraktivní adrese Okružní.

Byt je pro Vás zrekonstruován v 8/2026.

Byt je situován ve vyhledávané a klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Udržovaný, čistý dům po celkové revitalizaci s výtahem.

Ideální volba pro investory hledající stabilní výnos.

V případě koupi na investici Vám rádi zajistíme vhodného nájemníka a můžeme Vám zajistit komplexní správu nájmu bez starostí.

Byt je velice dobře dispozičně řešen, neprůchozí místnosti sladěny v moderním a čistém stylu.

Byt je příjemně prosvětlen po celý den.

Velmi slušný, čistý vchod, nádherný výhled do zeleně.

Určitě oceníte velké odstavné parkoviště, kde je dostatek parkovacích míst poskytujících pohodlné parkování.

Hlavní výhody bytu:

Praktická dispozice 2+1 s neprůchozími pokoji

Výtah

Pohodlné parkování

Potenciál zhodnocení

Dům je čistý, klidný a průběžně udržovaný.

Silné zázemí: dům pod správou velmi dobře fungujícího družstva

Atraktivní lokalita: klidná část Lutyně s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností

K bytu náleží sklep.

Lokalita Okružní patří k nejvyhledávanějším částem Orlové pro svou dostupnost, dostatek zeleně a veškeré služby v pochozí vzdálenosti.

Pokud Vás tento byt zaujal, zavolejte nám pro více informací a domluvte si s námi nezávaznou prohlídku.

Vyřizuje

Adam Konkolski

GSM: +420777206037

E-mail: info@rknova.cz