

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: **60581**

Dražby bytu 3+1 61 m², Klášterec nad Ohří

Mírová, 43151, Klášterec nad Ohří

500 000 Kč

za nemovitost

Vyvolávací

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	570 m ²
Celková podlahová plocha:	72 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dražba bytu 3+1 v panelovém domě, Mírová 481, Klášterec nad Ohří.

Termín prohlídky, návod na registraci a další informace naleznete zde: <https://www.elektronickedrazby.cz/view/1399>

Předmět dražby se nachází ve městě Klášterec nad Ohří v obytném domě, který je umístěný v Mírové ulici. Dům, ve kterém se nachází, je samostatně stojící s jedním vchodem (s třinácti nadzemními podlažími). Přístup k domu je po zpevněné komunikaci. K nemovitosti vedou veškeré inženýrské sítě. Okolní zástavbu tvoří obytné domy podobného provedení, objekty obchodu, základní školy a školky.

Ve městě je kompletní občanská vybavenost, některá v docházkové vzdálenosti. Dopravní obslužnost je zajišťována především MHD a individuálně.

Předmět dražby - byt o dispozici 3+1/L je umístěný v 8.NP. Byt obsahuje předsíň, koupelnu se záchodem, kuchyni, obývací pokoj, dva pokoje, sklepní kóji a lodžii (lodžie je rozdělená na 3 části, každá se samostatným vstupem). Byt je po částečné rekonstrukci (nová koupelna se záchodem), avšak jinak je v neudržovaném stavu.. Elektroměr odpojen. Podlahové plochy bytu: kuchyň 12,50 m², pokoj 16,40 m², pokoj 10,60 m², pokoj 10,40 m², koupelna s WC 3,50 m², předsíň 8,00 m², sklepní kóje 1,00 m², lodžie 9,30 m², celkem bez sklepní kóje a lodžie 61,40 m².

Vyřizuje

Emílie Švanová, DiS.

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 518

E-mail: emilie.svanova@gavlas.cz