

Prodej bytu 3+kk, OV, 61 m², ulice Na Záměšli 8, Praha 5 - Košíře

Na Záměšli, Praha 5, Praha

11 490 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje právní služby, advokátní úschovu a provizi realitní kanceláře

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	61 m ²
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a výměře 61 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v ulici Na Záměšli, Praha 5 - Košíře. Bytový dům včetně všech jednotek prošel celkovou renovací v roce 2021.

Dispozičně byt nabízí předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnici, dětský pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC. V domě je k dispozici také společná kolárna.

Součástí prodeje je veškeré vybavení a nábytek, které vidíte na fotografiích, s výjimkou osobních věcí majitelů.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, pošta, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace a kavárny. Výborná je také dopravní dostupnost - metro B Anděl je vzdálené přibližně 3 zastávky tramvají.

V blízkém okolí najdete park Košíře a Klamovku, které jsou vhodné pro procházky i odpočinek.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení pro vás bezplatně zajistíme.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Irina Suchánková**Tel.:** 774 191 209**GSM:** 774 191 209**E-mail:** isuchankova@hvbreal.cz