



**[OS1] OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT**

**Hlavní využití**  
Venkovní i krytá sportoviště.

**Přípustné využití**  
Stavby pro sport a rekreaci (zejména haly vč. dobařících hal, tělocvičny, sportovní centra, sportovní kluby, fitness).  
Doplňkové stavby pro sport a rekreaci (zejména lžburky, šatny, hygienická zařízení).  
Drobná architektura (zejména křídky, boží muka, pomníky, altány, mobilár).  
Hřiště.  
Neukrytá sportovní hřiště.  
Veřejná prostranství, parky, vodní plochy.  
Technická a dopravní infrastruktura.

**Podmíněčně přípustné využití**  
Stavby nezbytné pro provoz a údržbu sportovišť – administrativa, technická správa, služební byty správců a nezbytného personálu za podmínek, že bude zřízeno jako součást hlavní stavby pro sport nebo v samostatné vedlejší stavbě na pozemku stavby pro sport a bude zřízeno maximálně 1 byt na 1 stavbu pro sport a zároveň bude zabírat max. 5% z podlahové plochy stavby pro sport.  
Stravování a služby související s péčí o Mě (např. wellness, kosmetika, kadeřnictví) za podmínek, že bude zřízeno jako součást hlavní stavby pro sport nebo v samostatné vedlejší stavbě na pozemku stavby pro sport, parkování pro klienty bude zajištěno v rámci pozemku stavby pro sport a že svým provozem nemá silný charakter okolního území (zejména hlukem, emisemi nebo vyvoláním neúměrné dopravní zátěže v lokalitě) a že 1 provozovna nepřesáhne 150 m<sup>2</sup> užitné plochy.

