



[OS1] OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT

Hlavní využití
Venkovní i krytá sportoviště.

Přípustné využití
Stavby pro sport a rekreaci (zejména haly vč. dobařících hal, tělocvičny, sportovní centra, sportovní kluby, fitness).
Doplňkové stavby pro sport a rekreaci (zejména lžburky, šatny, hygienická zařízení).
Drobná architektura (zejména křídky, boží muka, pomníky, altány, mobilár).
Hřiště.
Neukrytá sportovní hřiště.
Veřejná prostranství, parky, vodní plochy.
Technická a dopravní infrastruktura.

Podmíněčně přípustné využití
Stavby nezbytné pro provoz a údržbu sportovišť – administrativa, technická správa, služební byty spřevů a nezbytného personálu za podmínky, že bude zřízeno jako součást hlavní stavby pro sport nebo v samostatné vedlejší stavbě na pozemku stavby pro sport a bude zřízeno maximálně 1 byt na 1 stavbu pro sport a zároveň bude zabírat max. 5% z podlahové plochy stavby pro sport.
Stravování a služby související s péčí o Mě (např. wellness, kosmetika, kadeřnictví) za podmínky, že bude zřízeno jako součást hlavní stavby pro sport nebo v samostatné vedlejší stavbě na pozemku stavby pro sport, parkování pro klienty bude zajištěno v rámci pozemku stavby pro sport a že svým provozem nemá silný charakter okolního území (zejména hlukem, emisemi nebo vyvoláním neuměrné dopravní zátěže v lokalitě) a že 1 provozovna nepřesáhne 150 m² užitné plochy.

