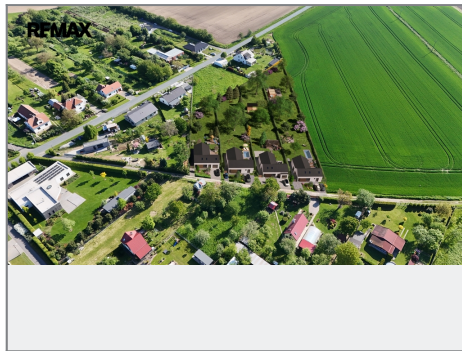



<p><b>REMAX</b> <b>Bydlení v rodinných domech – venkovské</b></p> <p>Prodej v rámci za účelem zajištění podmínek pro bydlení v kvalitním prostředí, uspokojení nerušený a bezpečný pobyt a každodenní zvláště občasný, dostupnost veřejných prostorů a občanského vybavení.</p> <p><b>Přípatné jsou:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- volná území</li> <li>- související záležitosti a záležitosti úpravy</li> <li>- parkovací a garážové domky</li> <li>- související občanská vybavenost (např. mateřská škola)</li> <li>- související územní a technická infrastruktura, například občasná území</li> <li>- veřejná prostranství</li> <li>- realitní práva (územní, interakčních práva)</li> <li>- ostatní práva</li> </ul> <p><b>Podmíněně přípatné jsou:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- individuální rekreace</li> <li>- podnikání umělecké</li> </ul> <p>umístění ve vnitřních objektech a objektů, které měřítkem a charakterem odpovídají okolnímu prostředí</p> <p>- obchody a provozovny služeb, školící pro dané území, neruší funkční provozovny a další zařízení</p> <p><b>Podmíněně přípatné:</b></p> <p>zachování prvních bytů (nad 50% podlahové plochy), provozovny související s oblahou daného území a neruší funkční provozovny a technických zařízení služeb ve svém okolí a neruší kvalitu prostředí souvisejícího území (např. hřiště, kadeřnice, obchody, stravovací provozovny – o max. rozlohu 150m<sup>2</sup>), pro budoucí obchodní prodej je stanovena limita výměra 300m<sup>2</sup>.</p> <p>- hospodářské zařízení</p> <p><b>Podmíněně přípatné:</b></p> <p>neruší funkční provozovny služeb ve svém okolí a neruší kvalitu prostředí souvisejícího území</p> <p><b>Podmíněně přípatné:</b></p> <p>umístění v objektech, které jsou přívětivě k bydlení</p> <p><b>Nepřípatné jsou:</b></p> <p>žijící zvířata, výhledy mimo území jako přípatné a podmínečně přípatné</p> <p><b>Právotvorná regulace:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- maximální výška zastavby 2 přízi nadzemní podlaží</li> <li>- bytový a provozovny služeb a okolní zastavba - měřítka staveb musí být upraveno okolnímu prostředí</li> <li>- objekty v plně nové výhledové domovny - výškové</li> <li>- zastavba max. 40% v měřítku pozemka</li> <li>- výška a plocha nadzemních podlaží nepřesahuje obytné podlaží, pokud toto zaujímá méně než 50% plochy pláche podlaží (včetně plochy podlaží)</li> </ul>		
---	--	---

