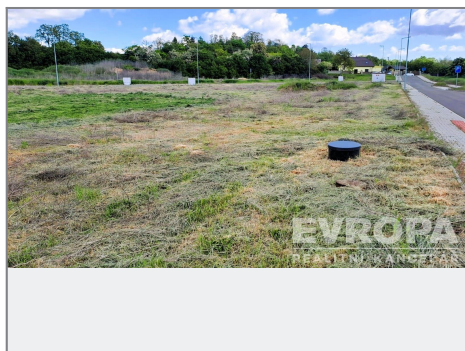


## Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 934578



**BY- BYDLENÍ v rodinných domech veslovské**

**Hlavní údaje:**

- bydlení v rodinných domech

**Příslušné využití:**

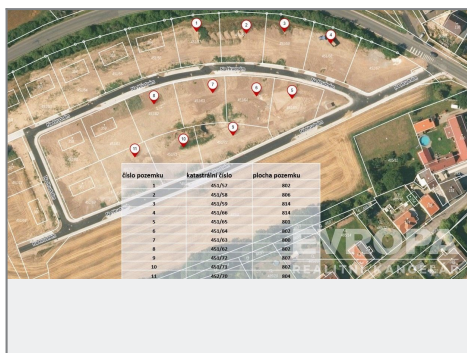
- plocha rodinných domů a chvilová a občasná zastavení při automobilové dopravě
- plocha rekreačních a sportovních funkcí možného využití
- doplnění funkce v rámci celkové urbanistické studie pro pásečnou lokalitu
- ostatní podmínky, závazky
- ostatní
- nezbytná veřejná doprava a technická infrastruktura

**Podmínky pravidelného využití:**

- dostatek karmenční podmínky, vlasti rezidenční kvality, životního prostředí a pohoda bydlení na celkové úrovni, se začleněním do systému a s touto výměrou příslušné územní plochy – služby, prostory, mozaika a pod.

**Podmínky pravidelného využití:**

- síťový systém, veřejná, pozemková
- koeficient max. využití pozemku KPV = 40%, KPV = koeficient zastavění pozemku
- velikost parcel – max. 1500 m<sup>2</sup> min. 800 m<sup>2</sup>, výměrné v průtazích v zastavěném území 800 m<sup>2</sup> projektová plocha zastavěného území max. 30%
- celková procento zastavěných ploch 10%
- maximální počet podlaží jedno podlaží
- v rámci občasných staveb možno byt jednoho nebo dvou podlaží s podlaží
- stavebník v rámci územního a stavebního řízení průběhu v rámci příslušného územního úřadu, který má v kompetenci vyhodnotit a jeho součástí s platnou legislativou. Zvláště je nutná prokazatelná schopnost dopravního připojení včetně příjezdu a odjezdu vozidel každou a propařit.



**PŘÍMO V OBCI KNOVÍZ:**

- Materská škola
- Obchod
- Restaurace
- Knihovna
- Sokol
- Rybařský spolek
- Včelařský spolek
- Spolek máminek

