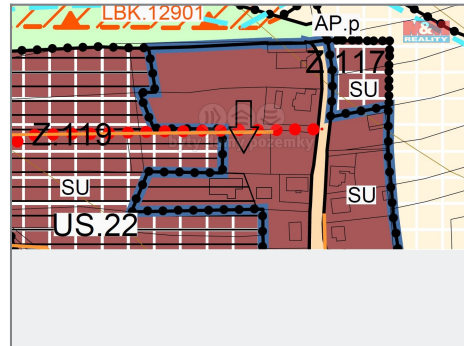
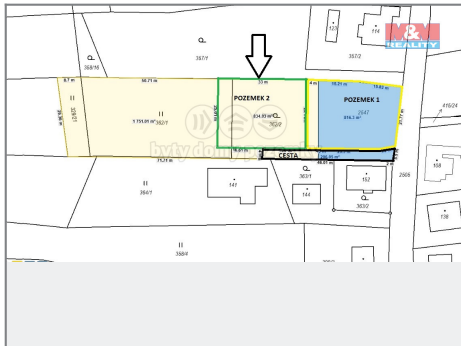


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 909863



Smíšené obytné všeobecné	
Účelové využití - stavby rodinných domů, bytových domů, rekreačních chat, venkovského občanského vybavení - objekty občanského vybavení nezahrnující bydlení, zejména zařízení školství, zdravotnictví, prodeje a služby a dílny drobné komerční vybavenosti nezahrnující bydlení - stavby pro sport, stadióny, sportovní stadióny, zejména hřiště pro děti apod. - související infrastruktura, dopravní plochy a zeleň - drobná občanská a občanská činnost	
Podmínky pro výstavbu - stavby občanské, dopravní a technické vybavenosti nespojující s provozem a využitím území - drobná výroba a sklady Tyto podmínky příslušné zóny jsou možné za podmínky, že nepřesahují výšky (např. tlak, průtok, vibrace apod.) z těchto staveb nepřesahují do ploch stávajících i navrhovaných chráněného venkovského prostředí státní a krajské území nezahrnující bydlení, zejména na hranici vlastního pozemku. - na ploše Z 111 jsou přípustné stavby rodinných domů za podmínky, že se souhlasí s podmínkami územního plánu - výstavba objektů a zařízení na plochách v ochranném pásmu železnice je možná za podmínky, užití výhledy z ochranného pásma a dle podmínek, že v rámci územního plánu stávajícího území bude poskytnuto nepřekročení maximální výškové hladiny nájezdu v chráněných vlnitých i venkovských prostředích státní a krajské území, zejména v rámci územního plánu stávajícího území	
Podmínky pro výstavbu - stanovení objektů pro individuální rekreaci s výjimkou rekreačních chat - nadzemní stavby pro průmyslovou a zemědělskou výrobu a skladování - průmysl a činnost, které jsou průmyslovými budovami nebo čistými dopravními prostředky, nebo jinými nepřesahující výšky nadzemní budovy obytné zóny - na ploše Z 100 je nepřipustná stavba obytného objektu	
Podmínky pro podání využití území Intenzita využití stavebního pozemku max. zastavěnost pozemků do 35%	
Podmínky pro výstavbu obytné zóny objekty budov maximálně 1 podlaží a podzemím (v sídli Boryany maximálně 2 podlaží a podzemím)	

