



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy bydlení

BH	bydlení hromadné
BV	bydlení individuální venkovského typu

- Plochy bydlení**
- P/Z-B1** - dostavba severozápadního okraje historické části obce - BV
 - P/Z-B2** - dostavba proluky v historické části obce - BV
 - P/Z-B3** - dostavba proluky u kostela Dobrého pastýře - BV
 - P/Z-B4** - dostavba proluky podél silnice III./2175 u obecního úřadu - BV
 - P/Z-B5** - obytná zóna Podhradí - sever, západní část - BV
 - P/Z-B6** - obytná zóna Podhradí - sever, centrální část - BV
 - P/Z-B7** - obytná zóna Podhradí - sever, jihovýchodní část - BV
 - P/Z-B8** - dostavba proluky podél silnice III./2175 na východním okraji obce - BV
 - P/Z-B9** - dostavba proluk v ZÚ na východním okraji obce - BV
 - P/Z-B10** - scelení obytné zóny Podhradí - sever, centrální část - BV

- * Bydlení individuální venkovského typu - BV**
- A. Hlavní využití**
1. - bydlení v rodinných domech s chovatelským a přástečným zájmem o péči a přiměřených občasných funkcích místního významu
- B. Přípustné využití**
1. - rodinné a rekreační bydlení a odpovídajícím způsobem hospodářských objektů pro chov drobného hospodářského zvířectva a zájmem občasných záhrad
 2. - rodinné domy se zájmem občasných nebo rekreačních pobytových záhrad
 3. - veřejné stravování a neúplně řemeslné provozy sloužící pro obsluhu tohoto území
 4. - pozemky pro budovy občasných prodejů do 1.000m²
 5. - stavby pro rodinnou rekreaci
 6. - vestavná zařízení kulturní, sociální, školské, zdravotnická a sportovní
 7. - zařízení výrobních a nevýrobních služeb
 8. - pozemky související dopravní infrastruktury
 9. - pozemky související technické infrastruktury
 10. - veřejná prostranství a veřejnou zeleni a komunikační koridory
 11. - dětská vyhledávací hřiště
- C. Podmínečně přípustné využití**
1. - ubytování pouze do kapacity 50 lůžek v 1 objektu
 2. - víceúčelová hřiště pouze travnatá
- D. Nepřípustné využití**
1. - jakákoliv výroba a negativní vlivům na své okolí zhoršující životní prostředí
 2. - čerpací stanice pohonných hmot
- E. Podmínky prostorového uspořádání**
1. - koeficient míry využití území KZP = 20
 2. - maximální podlažnost 2 NP + podkrovní
 3. - maximální % osověrní plochy 60

