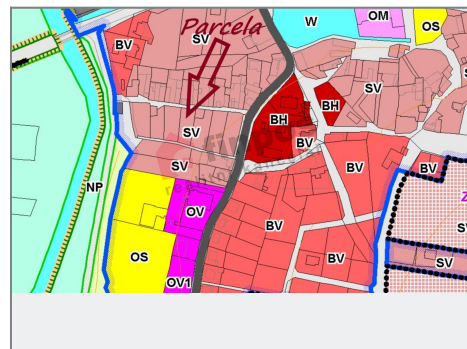
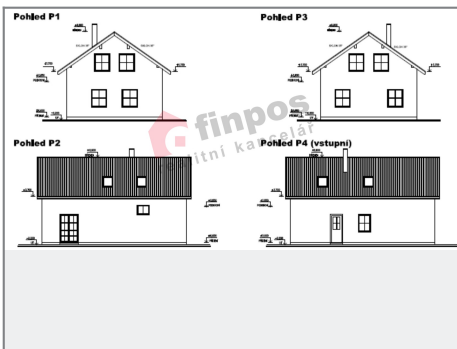
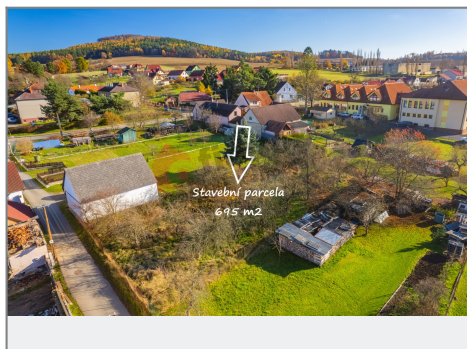




PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SV Plochy smíšené obytné - venkovské

Hlavní využití:

- pozemky staveb pro bytové... domy,
- chovatelské a pěstitelské zázemí samostatného charakteru,
- pozemky staveb občanského vybavení,
- pozemky staveb drobné manuální výroby a zemědělských,
- veřejná prostranství včetně místních komunikací, pěších a cyklistických cest a ploch veřejné zeleně,
- občanská hřiště a plochy sportovního významu

Přípustná využití:

- pozemky staveb pro agroturistiku,
- pozemky staveb drobných výrobních podniků (dřevárny),
- pozemky staveb staveb pro rodinnou rekreaci,
- nezbytná související technická vybavenost.

Podmínky:

- vliv činností provozovaných na těchto plochách, včetně související dopravní obsluhy, nesmí narušit užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesmí snižovat kvalitu prostředí sousedícího území.

Nepřípustná využití:

- všechny stavby a činnosti, včetně související dopravní obsluhy, jejichž negativní účinky snižují kvalitu prostředí v této zóně, včetně stavby a činnosti neakustické a neovzdušňovací a hlučné a příslušným využitím, zejména výroba průmyslového charakteru, skladová činnost apod., nové stavby pro rodinnou rekreaci.

*Výťah z textové části
Územního plánu
Louňovice pod
Blaníkem... str. 29, 30*

