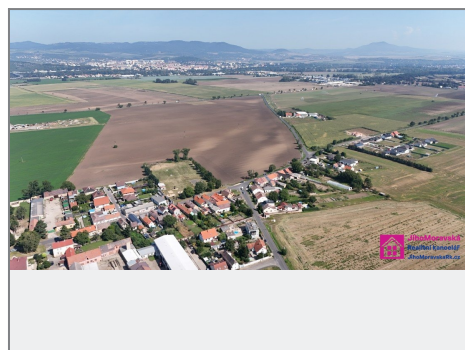
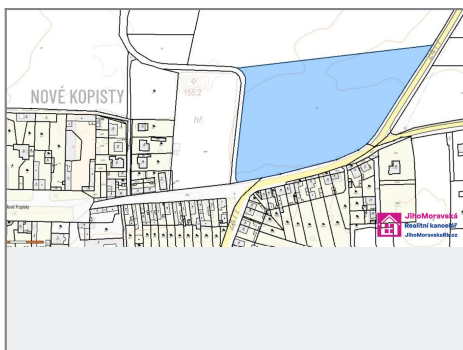
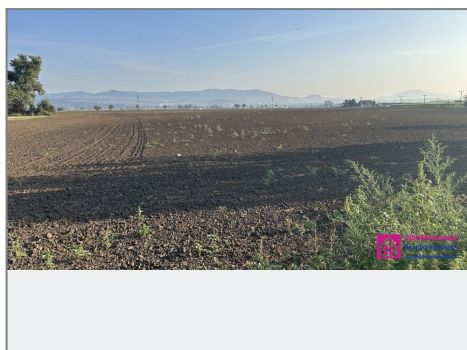
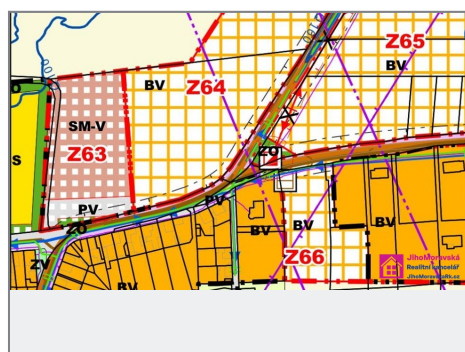
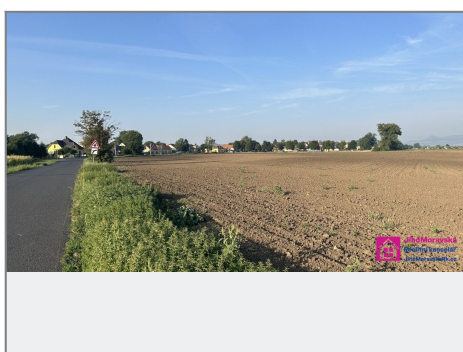
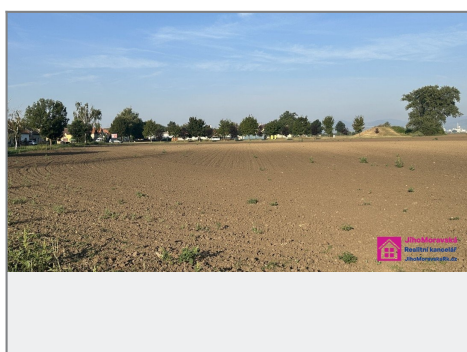
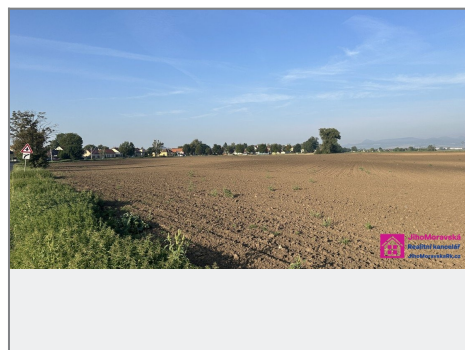
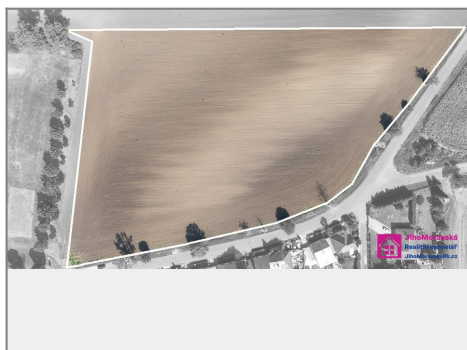


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00045



plochy bydlení v rodinných domech - venkovské (BV)

- a) převážující účel využití
- bydlení venkovského charakteru s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a možností chovu drobného hospodářského zvířectva pro vlastní potřebu
- b) přípustné
- bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami a případným chovem drobného hospodářského zvířectva pro vlastní potřebu
 - bydlení v bytových domech
 - rekreace rodinná
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- c) podmíněně přípustné
- penziony a omezenou ubytovací kapacitou do 20 lůžek
 - zařízení na zpracování a výkup zemědělské produkce
 - zařízení drobné řemeslnické výroby a služeb nerušící bydlení
- d) podmínky prostorového uspořádání
- výška hlavního objektu nepřekročí 2 NP, zastavitelnost pozemků 30%
 - v lokalitách P1/2, Z1/2, Z1/3 a Z1/4 výška hlavního objektu nepřekročí 1,5 NP, zastavitelnost pozemků 30%
- e) nepřipustné
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

plochy smíšené obytné venkovské (SM-V)

- a) převážující účel využití
- bydlení venkovského charakteru a umístění ostatních zařízení, která svým provozem, vyvolanou dopravní obsluhou ani vzhledem nenaruší funkci obytnou
- b) přípustné
- bydlení v rodinných domech s hospodářskými stavbami, užitkovými zahradami a případným chovem drobného hospodářského zvířectva pro vlastní potřebu
 - obchodní zařízení do 200 m² obytových ploch
 - veřejné stravování a ubytování
 - administrativa a veřejná správa
 - kulturní, sociální, zdravotní a sportovní zařízení
 - zařízení na zpracování a výkup zemědělské produkce
 - zařízení drobné výroby a služeb nerušící bydlení
 - odstavň a parkovací stání
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- c) podmíněně přípustné
- zahradnictví
 - bytové domy
- d) podmínky funkčního a prostorového uspořádání
- přípustí se pouze takové stavby a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí, nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a které svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území
- e) nepřipustné
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

plochy veřejných prostranství (PV)

- a) převážující účel využití
- slouží jako náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru
- b) přípustné
- ulice, chodníky, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury
 - veřejná zeleň, parky
 - dětská hřiště
 - nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury
- c) podmíněně přípustné
- parkoviště, odstavň stání
- d) nepřipustné
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti