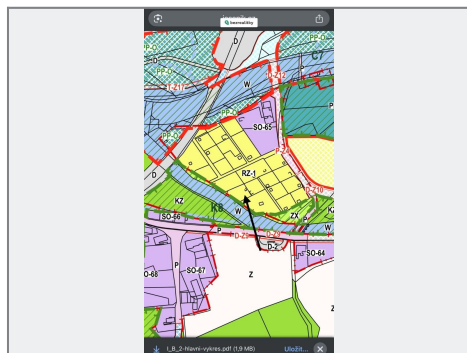
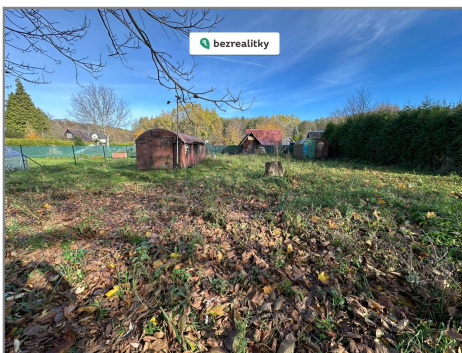
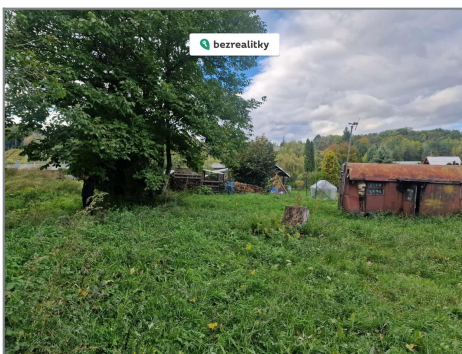
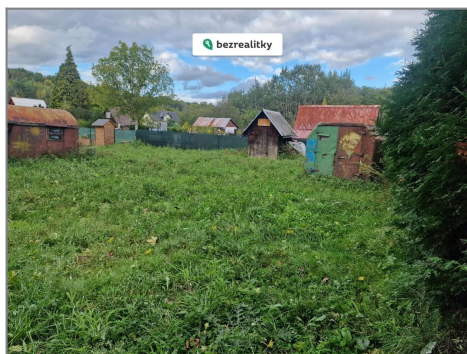




Regulační podmínky zóny RZ-1 (Mikulovice)

Z dostupných podkladů pro Mikulovice platí (zkráceně, podle územního plánu Jeseník–Mikulovice):

RZ-1 – plochy rekreace – individuální rekreace
Hlavní využití: individuální rekreace (rekreační objekty – chaty, chalupy).
Přípustné využití: zeleň, zahrady, drobné hospodářské stavby, přírůpy VS, komunikace.
Nepřípustné: průmyslové, zemědělské nebo skladové objekty.

Podmínky:

- Max. zastavěnost 20 % pozemku,
- Min. zelená plocha 70 %,
- Max. výška 1 NP + podkrovní,
- Typ střechy: sedlová nebo valbová, sklon 25–45°,
- Odstup od hranice pozemku min. 2 m,
- Každá stavba musí mít zajištěný příjezd a přístup.