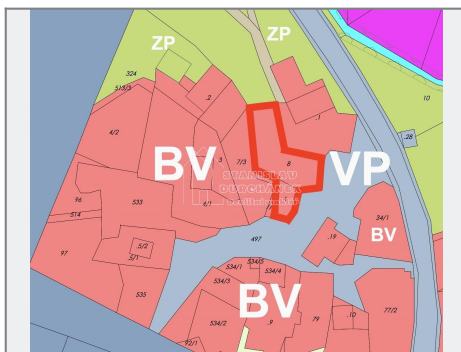




BV plochy pro bydlení – v rodinných domech – venkovské Přípustné využití: - stavby pro chov drobných hospodářských zvířat, - zahrady s využitím k hospodářské činnosti, včetně oplocení a umístění hospodářských objektů a doplňkových staveb k rodinnému domu - stavby individuální rekreace – rekreační domy, - místní komunikace, odstavná a parkovací stání, pěší cesty, - veřejná prostranství a veřejná zeleň s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, související technická vybavenost Nepřípustné využití: - veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru, - veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu dopravní terminály a centra dopravních služeb. Podmíněné přípustné využití: - stavby pro ubytovací a sociální služby (pensiony, domy s pečovatelskou službou a domovy důchodců).	Podmíněné přípustné využití: - stavby pro ubytovací a sociální služby (pensiony, domy s pečovatelskou službou a domovy důchodců). 31 Podmíněné přípustné využití: - stavby veřejného stravování, - stavby a zařízení péče o děti (školská zařízení, dětská hřiště) - stavby zdravotnických zařízení, - stavby pro obchod a služby, - stavby pro administrativu, - stavby drobných provozoven Podmínka: Podmíněné přípustné stavby nesmí svým charakterem a provozem porušit hygienické a estetické parametry obytné zástavby. Podmínky prostorového uspořádání: BV nízkopodlažní zástavba – výšková hladina do 9 m zastavění pozemku – max. 20 % Přípustnost odlišných hodnot prostorového uspořádání území lze v případě změn zastavěného území a realizované zástavby zastavěných ploch a ploch přestavby před vydáním změny č. 1 ÚP Klášterec nad Ohří formou OOP akceptovat při změnách v území v případě, že tímto navýšením nebudou sníženy stavební technické standardy užívání sousedních či souvisejících budov či pozemků.
--	---

