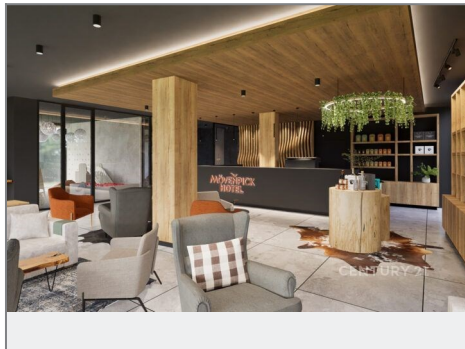
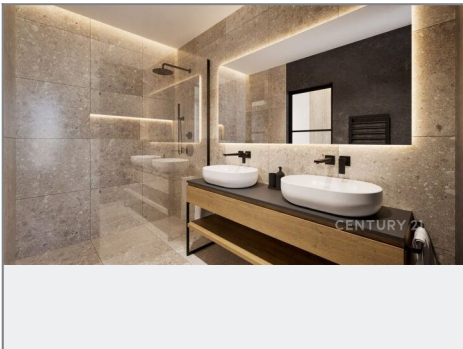
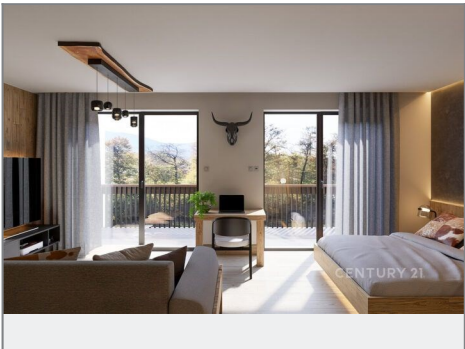
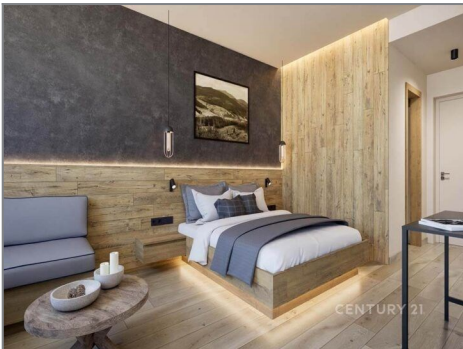
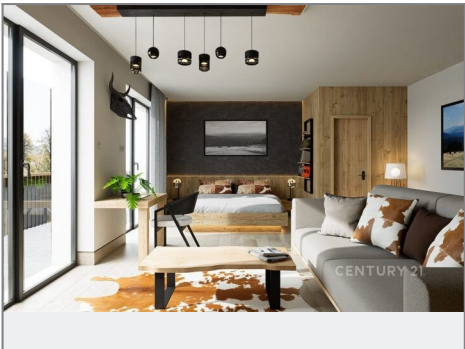


Prodej - Byty

číslo zakázky: 972923

číslo zakázky: **972923**



PŘÍKLAD VÝNOSU
POKOJŮ 68

Průměrná cena za pokoj 180 €
Roční obsazenost 65%
Roční výnos 2 903 940 €
Roční výše nájemného 1 161 576 € tj.
40% z ročního výnosu

APTÁRMA #209

Cena pořízení bez DPH 4 325 350 Kč
Koeficient 0,01455

Roční výnos nájemného x koeficient = roční výnos 18 902 € / 909 031 Kč
Roční výnos nájemného x koeficient = roční výnos 18 902 € / 409 031 Kč

Výnos 9,46%
18 902 €

celadna249.cz

APARTMÁN 209

20.63 m²

Apartment 209	20.63 m ²
Kitchen	4.37 m ²
Bedroom	20.26 m ²
Lobby	4.78 m ²

• 329 300 Kč excl. DPH

209