



I.6. Plochy výroby a skladování - VS01
 - drobná výroba
 plochy samostatně vymezené v případě, kdy stavby a zařízení pro drobnou výrobu samostatně ucelené areály s příjnou vazbou na dopravní infrastrukturu

Hlavní využití:
 - objekty a zařízení lehké a drobné výroby, objekty a zařízení pro skladování

Přípustné využití:
 - výrobní objekty a zařízení
 - sklady a skladovací plochy
 - prodejní sklady
 - stavební dvory
 - manipulační plochy
 - provozovny drobné výroby a výrobních služeb
 - zařízení pro vědu a výzkum (laboratoře, projekční kanceláře, dílny)
 - objekty administrativy
 - zařízení veřejného stravování
 - prodejny integrované do staveb s odlišnou funkcí
 - služební byty integrované do staveb s odlišnou funkcí
 - objekty pro garážování mechanizačních prostředků
 - odstavěné a parkovací plochy osobních a nákladních automobilů
 - garáže hromadné
 - stavby a zařízení pro zajištění správy a provozu
 - stanoviště objektů a zařízení doplňkové a související
 - čerpačnice pohonných hmot
 - veřejná prostranství, areálové komunikace, zeleň odstupová-clonná či ochranná
 - izolační
 - pozemky související technické infrastruktury
 - opatření pro ekologickou stabilizaci území (např. přírodní blízké vodní plochy a toky, případně doplňné zeleň apod.)

Nepřípustné využití:
 - veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

T-206/VS01
 - zastřešené plochy výroby a skladování (drobná, lehká výroba)
 - plochy určené pro výrobu a skladování (drobná, lehká výroba)
 - vzhledem ke budoucím územním a plánovacím procesům a ke změně funkčního určení území budoucího záměru změny územního určení - změna funkčního určení území
 - plochy určené pro výrobu a skladování (drobná, lehká výroba)
 - plochy určené pro výrobu a skladování (drobná, lehká výroba)
 - plochy určené pro výrobu a skladování (drobná, lehká výroba)
 - plochy určené pro výrobu a skladování (drobná, lehká výroba)

