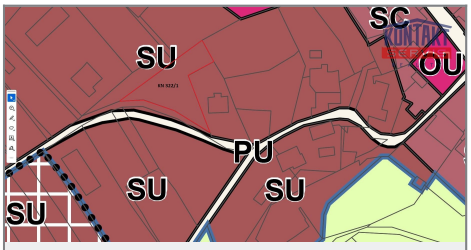
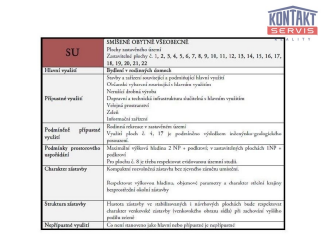
Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **VŠ-8040**





SU	**SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ** Plochy nezastavěného území Zastavitelné plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22
Hlavní využití	**Bydlení v rodinných domech**
Přípustné využití	Stavby a zařízení související a podmiňující hlavní využití Oddělené vyhovující nezastavěných i hlavním využitím Nerušící drobná výroba Dopravní a technická infrastruktura sloužící k hlavním využitím Veřejná prostranství Zeleň Informační zařízení
Podmínečně přípustné využití	Rodinná rekreace v zastavěném území Využití ploch č. 4, 17 je podmíněno výhradně: inženýrsko-geologickým posouzením
Podmínky prostorového uspořádání	Maximální výškové hladina 2 NP + podlaží, v zastavitelných plochách 1NP + podlaží Pro plochu č. 8 je třeba respektovat vzdálenosti ochranná pásma
Charakter zástavby	Kompaktní rozvolněná zástavba bez výraznějšího zastavěného uzemí. Respektovat výškovou hladinu, objemové parametry a charakter stávající krajiny bezprostředně sousední zástavby
Struktura zástavby	Historic zástavby ve zastěhovaných i návrhových plochách bude respektovat charakter venkovské zástavby (venkovského obrazu sídla) při zachování výškové podlaží sousedí
Nepřípustné využití	Co není stanoveno jako hlavní nebo přípustné je nepřípustné