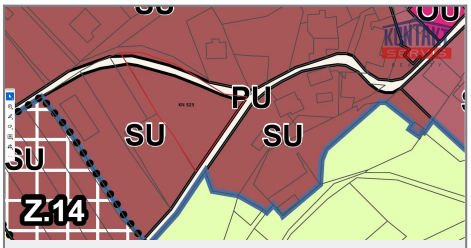
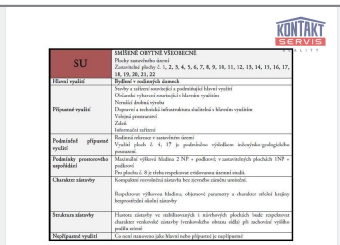
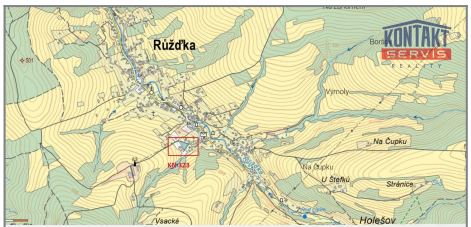
Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **VŠ-8041**





SU	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
	Plochy zastavěného území Zastavitelné plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22
Hlavní využití	Bydlení v rodinných domech
Přípustné využití	Stavby a zařízení související a podmiňující hlavní využití Občanské vybavení související s hlavním využitím Nerušící drobná výroba Dopravní a technická infrastruktura doplňková s hlavním využitím Veřejná prostranství Zeleň Informační zařízení
Podmínečně přípustné využití	Rodinná rekreace v zastavěném území Využití ploch č. 4, 17 je podmíněno výhradně inženýrsko-geologickým posouzením.
Podmínky prostorového uspořádání	Maximální výškové hladina 2 NP + podlaží, v zastavitelných plochách 1NP + podlaží Pro plochu č. 8 je třeba respektovat vrtáhovanou ochrannou zónu.
Charakter zástavby	Kompaktní rozvolněná zástavba bez výraznějšího zastavěného uzemí. Respektovat výškovou hladinu, objemové parametry a charakter střešní krajiny bezprostředně okolní zástavby
Struktura zástavby	Historic zástavby ve zastěhovaných i návrhových plochách bude respektovat charakter venkovské zástavby (venkovského obrazu sídla) při zachování výškové podlhe soused
Nepřípustné využití	Co není stanoveno jako hlavní nebo přípustné je nepřípustné