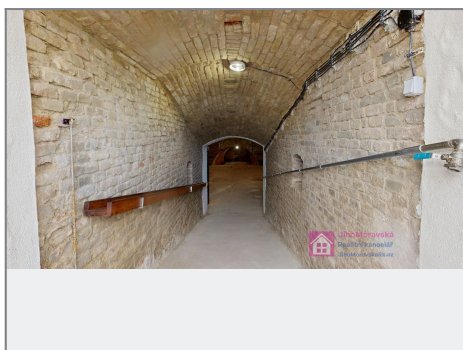
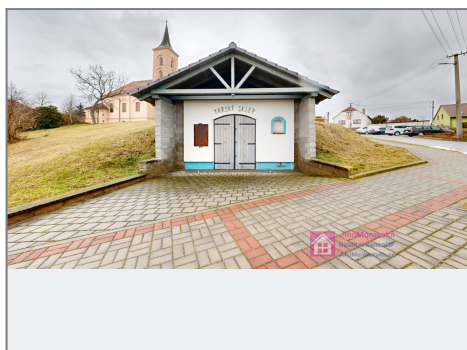
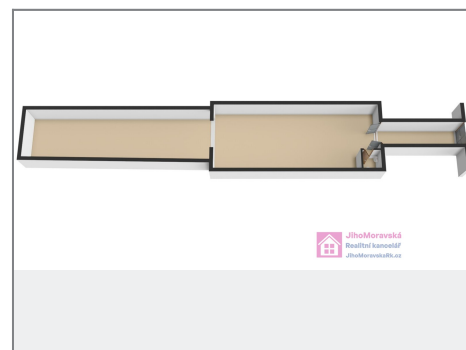
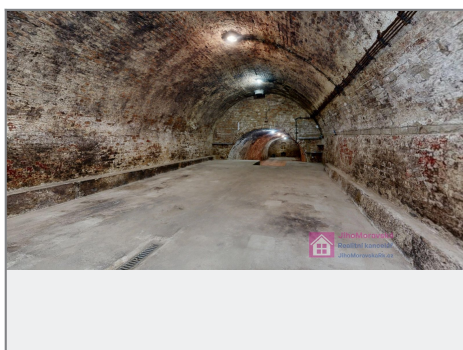
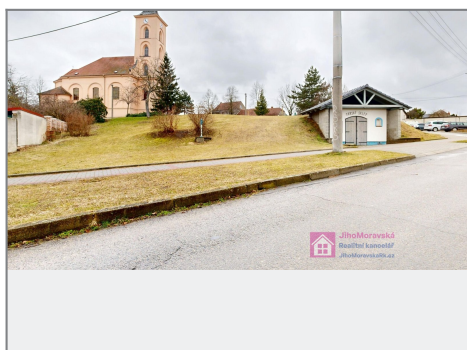
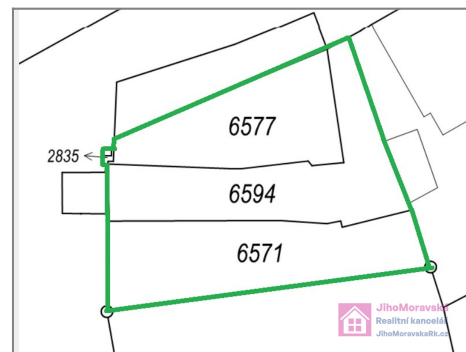
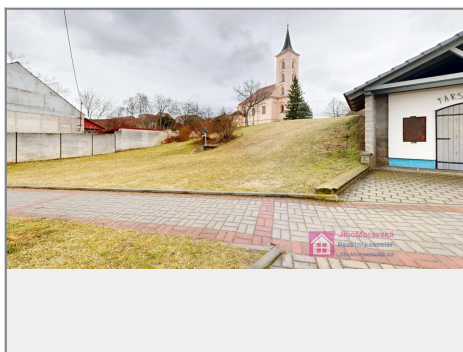


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 26190



Přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> rodinné domy bytové domy - přípustné ve stabilizovaných plochách a v rozvozných sítích Z.2 a Z.2b veřejná prostranství skládky odpadů náhla, občasná hnilob zelená architektura trasy a stavby pro pěší a cyklisty souvislé dopravní a technická infrastruktura opáření proti přívalovým deštím, stavby protipovodňových opáření, vodní toky a plavby
Nepřípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> stavby a zařízení, které nesouvisí s háním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím železniční, silniční a železniční, které svým negativním vlivem na životní prostředí převyšují na sousedních pozemcích limity stanovené v příslušných právních předpisech nebo takové stavby vyvolávající ohrožení
Podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> obchodní zařízení typu nákupních center, supermarketů obchodní zařízení, stavby na podzemní garážové funkce vybudované a provozované v souladu s podmínkami, že bude součástí stavby hlavního, resp. doplňující stavby pro bydlení a za podmínky, že stavba kvalitou životního prostředí souvisejícího území například v rámci územního řízení pro stavby vybudované na plochy musí být prokázáno, že celková hmotná záložň nepřekročí hodnoty stanovené v limitech stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavěb, případně vč. dokladi realizaci provedení protipovodňových opáření jiné využití územního rozhodnutí musí být smluvně souhlasem vlastníka, a požadavky stavebního právního předpisu na úsporu energií při řízení územního řízení.
Výšková regulace zástavby	<p>stabilizovaná plocha</p> <ul style="list-style-type: none"> max. 2 nadzemní podlaží + podzemní při respektování podmínek ochrany prstovní, kulturního a historického dědictví <p>oblast Z.2b</p> <ul style="list-style-type: none"> max. 1 nadzemní podlaží + podzemní, ve zvláštní části plochy

