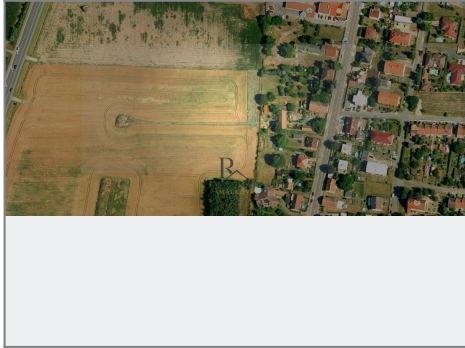




# Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00683



**INVESTIČNÍ POZEMEK**  
DRAŽKOVICE U PARDUBIC

17 169 m<sup>2</sup>  
CELKOVÁ VÝMĚRA

604 478 638 DANA MÁLKOVÁ  
SPECIALISTKA NA POZEMKY

**PŘEHLED POZEMKŮ**

17B/1	17B	17B/2	CELKOVÁ
8 660 m <sup>2</sup>	8 335 m <sup>2</sup>	154 m <sup>2</sup>	17 169 m <sup>2</sup>

**PODMINKA**  
Návrhová studie zpracovaná autorizovanou osobou

**POZEMEK K PRODEJI**

- 17B/1 8 660 m<sup>2</sup>
- 17B 8 335 m<sup>2</sup>
- 17B/2 154 m<sup>2</sup>

**POZEMEK K VYSTAVĚNÍ**

- 17B/1 8 660 m<sup>2</sup> - Dle územního plánu je možné vystavět:
  - bytové domy (dle mezních podmínek)
  - 1. a 2. stupeň výhledových pozemků
  - rodinné domy (RD)
  - ostatní veřejné prostranství a zařízení

**MOŽNOST VYUŽITÍ:**  
 • výhledová pozemková parcela  
 • výhledová pozemková parcela  
 • pozemková parcela určená k výstavbě  
 • pozemková parcela určená k výstavbě

**SALUBNÍ INFORMACE:**  
 • územní plán  
 • územní studie  
 • územní rozhodnutí  
 • stavební povolení  
 • stavební územní plán  
 • stavební územní plán  
 • stavební územní plán  
 • stavební územní plán

**POTENCIÁL ÚZEMÍ:**  
 • výhledová pozemková parcela  
 • výhledová pozemková parcela  
 • pozemková parcela určená k výstavbě  
 • pozemková parcela určená k výstavbě

**INVESTIČNÍ POZEMEK**  
DRAŽKOVICE U PARDUBIC

17 169 m<sup>2</sup>  
CELKOVÁ VÝMĚRA

604 478 638 DANA MÁLKOVÁ  
SPECIALISTKA NA POZEMKY

**DEVELOPERSKÝ POTENCIÁL**  
vhodné pro rezidenční projekt

**VÝKONNÁ DOSTUPNOST**  
Přístup na pozemek

**RAZDÍČNÍ NA HLAVNÍ KATY**  
rychlý dopravní dojezd do města i regionu

**ROVNÝ POZEMEK**  
ideální pro výstavbu

**SPECIFIKACE POZEMKŮ**

17B/1	17B	17B/2	CELKOVÁ
8 660 m <sup>2</sup>	8 335 m <sup>2</sup>	154 m <sup>2</sup>	17 169 m <sup>2</sup>

**PODMINKA**  
Návrhová studie zpracovaná autorizovanou osobou

**POZEMEK K VYSTAVĚNÍ**

- 17B/1 8 660 m<sup>2</sup> - Dle územního plánu je možné vystavět:
  - bytové domy (dle mezních podmínek)
  - 1. a 2. stupeň výhledových pozemků
  - rodinné domy (RD)
  - ostatní veřejné prostranství a zařízení

