



2) PLOCHY REKREACE

2.1) rekreace individuální (RI)

a) Hlavní využití:

rodinná rekreace

b) Přípustné využití:

- stavby pro rodinnou rekreaci
- pozemky zelené a zahrad
- dopravní a technická infrastruktura
- opatření pro zvýšení retenčních schopností

d) Nepřípustné využití:

- bydlení
- výroba a jiné využití neslučitelné s hlavním využitím
- veškeré stavby, zařízení a využití pozemků, jejichž negativní účinky na okolní prostředí překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyhloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci řízení týkajících se umístování staveb)
- nová výstavba v oblastech geologických rizik (seusvých územích)

e) Podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:

- minimální výměra pozemku v ploše Z.9 je 800 m², v ploše T.4 lze umístit 1 stavbu pro rekreaci.
- maximální výměra zastavěné plochy budovami je 50m².
- maximální výška zástavby se stanovuje na 1 nadzemní podlaží a podkrovi využitelné pro pobyt;