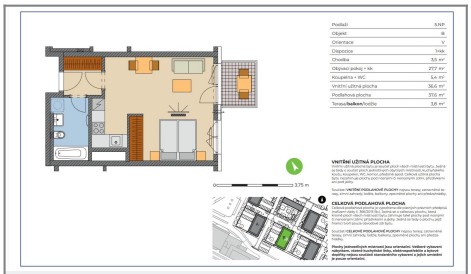
Prodej - Byty

číslo zakázky: **1**



Podlaží	3.NP
Objekt	B
Orientace	V
Dispozice	1+kk
Chodba	3,5 m²
Obytnou pokoj + kk	27,7 m²
Koupelna + WC	5,4 m²
Vnitřní užitná plocha	36,6 m²
Podlahová plocha	37,6 m²
Terasa/balkon/lodžie	3,0 m²

VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA

Vnitřní užitná plocha bytu je stanovena jako součet všech místností bytu, bytové jednotky a součet ploch jednotlivých částí místností. Ve výpočtu vnitřní užitné plochy bytu se nezahrnují plochy balkonů, lodžií, teras a sklepů, nezahrnují se plochy pod nosnými či nenosnými zdmi, příčkami a dveřními prahy.

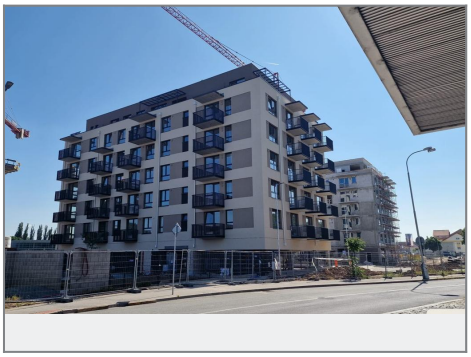
Součástí **VNITŘNÍ PODLAHOVÉ PLOCHY** nejsou terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, nenosné zdivo, nosné konstrukce.

CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA

Celková podlahová plocha bytu je stanovena jako součet podlahových ploch místností a příslušení (nahoru viz. 3. 3GK2019-3). Zahrnují se v celkovou plochu, které jsou součástí bytové jednotky, tj. místnosti, chodby, schodiště, koupelny, WC, komory, sklep, předsíň, příslušení a balkony, lodžie a terasy v plném rozsahu, pokud jsou součástí bytové jednotky.

Součástí **CELKOVÉ PODLAHOVÉ PLOCHY** nejsou terasy, zimní zahrady, zimní zahrady, lodžie, balkony, nenosné zdivo, nosné konstrukce.

Plocha jednotlivých místností jsou orientační, Veškeré vybavení bytu, nosné konstrukce bytu, elektroinstalace a rozvod zbytečný nejsou součástí standardního vybavení a jejich umístění je pouze orientační.



Vladislav Potočník 89 Doubek 25101, Tel.: 775 040 697, E-mail: info@realitniservis.com, web: