



**SOLANI GROUP**  
REAL ESTATE

**PROJEKT**  
Malý Háj

Označení bytu: 104/GS  
Podlaží: 1NP  
Orientace: Z  
Dispozice: 1+kk  
Plocha bytu: 41 m<sup>2</sup>

**VAŠE ŠELMA V REALITNÍ DŽUNGLI**  
DŮVĚRA I VÝKON I LASKAVOST

Střešní terasa 58,4 m<sup>2</sup>

Malý Háj je novým developerským projektem, který bude dokončen na konci roku 2026. V pěti vzdálenosti se nachází nákupní zóna, kde naleznete prostory potravin, drogerie, léky, elektro a sportovní potřeby nebo můžete navštívit oblíbenou kavárnu Trio. Čtvrť má svou autobusovou zastávku, odkud se snadno dostanete na metro A nebo tramvajovou linku číslo 5. Pražský okruh je od vás autem tři minuty.

**solong**

**SOLANI GROUP**  
REAL ESTATE

**VAŠE ŠELMA V REALITNÍ DŽUNGLI**  
DŮVĚRA I VÝKON I LASKAVOST

Střešní terasa 58,4 m<sup>2</sup>

Obývací prostor 29,8 m<sup>2</sup>

Chodba 4,7 m<sup>2</sup>

Kuchyně 6,0 m<sup>2</sup>