



Územní plán Šternberk úprné znění po vydaní změn č. 1, 2, 3, 4, 5, nabytí účinnosti 21.1.2026

4. RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ	
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> individuální - rodinná rekreace v chatkách a chalupách ostatní zařízení přímo související s rodinnou rekreací, jako zahradní domky pro usazení nádobí, přílepkové stánky dětská hřiště zařízení pro rekreační plochy rekreačních prostranství zeleň přírodního charakteru - mimo PUPFL ochranná a tozažní zeleň zahrady liniové trasy pro technické a dopravní infrastruktury přísluší se pozice takové stavby a zařízení, které nenaruší kvalitu prostředí ve výhledové ploše a jsou slučitelná s rekreačními aktivitami
Přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> služebny (řádovny), garáže, technické garáže (parkovací domky) a podzemní technické garáže jako samostatné stavby stavby pro tržní budoření výhledové využití, které není slučitelné s hlavním přípustným a podmíněně přípustným využitím výhledové (řádovny), zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí přetrvávají mimo stanovenou příslušným zvláštním předpisům nad přípustnou míru plocha Z.108, výstavba bude realizována mimo záplavové území Q100 plocha Z.110, sušárna bylinek, příslušné ovoce
Podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> respektující soudané prostorové kompozice sídla (mřížko a kontext okolní zástavby a území lokality) výhledové hradba zástavby nesmí přesáhnout (NP) = podlaha, v plochách se specifickým geomorfologickým podzemím jsou přípustná ZNP-PP za podmínky, že zástavba neupřesňuje výhledovou hradbu stávající okolní zástavby
Podmínky prostorového uspořádání	

