



**R, R1 – PLOCHY REKREACE**

**Převládající (hlavní) využití:**

- sídlící pozemky staveb pro rodinnou rekreaci včetně staveb a zařízení souvisejících s rodinnou rekreací či rodinnou rekreací podmiňujících a terénních úprav
- pozemky staveb a zařízení pro hromadnou rekreaci, sport a relaxaci
- pozemky veřejných tábořišť včetně pozemků staveb a zařízení nutných k jejich užívání

**Přípustné využití:**

- pozemky staveb určených k veřejnému stravování
- pozemky veřejných prostranství včetně veřejné zeleně
- pozemky dětských hřišť, maloplošných hřišť
- pozemky parkovišť pro osobní automobily
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura

**Nepřípustné využití:**

- pozemky staveb a činností, které jsou v rozporu s převládajícím a přípustným využitím - především pozemky staveb pro výrobu apod.

**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:**

- výšková hladina v plochách R max. dvě nadzemní podlaží s podzemním nebo s ustupujícím podlažím, přitom platí, že maximální přípustná výška objektu je 8 m od úrovně stávajícího terénu s nejnižší nadmořskou výškou
- výšková hladina v plochách R1 max. dvě nadzemní podlaží s podzemním nebo s ustupujícím podlažím

