



číslo zakázky:  
929022

## Prodej bytu 4+kk, 120 m<sup>2</sup>, Mělník, ul. Sokolská

Sokolská, 27601, Mělník

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Na vyžádání

### Prodej - Byty

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Podlaží v domě:** 5

**Počet podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová  
plocha:** 120 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená **Stav objektu:** novostavba  
**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

Vyřizuje: **Skoczek Viktor**

**Tel.:** 800 100 446, **GSM:** 296 399 006

**E-mail:** info@mmreality.cz

**BYT B16**

**4+kk**

R E S I D E N C E  
**FALCON**

PODLAŽÍ 5. NP

| LEGENDA MÍSTNOSTÍ    | m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------|
| 1 CHODBA             | 15,10          |
| 2 WC                 | 1,53           |
| 3 KOUPELNA           | 8,40           |
| 4 OBYVACÍ POKOJ + KK | 47,49          |
| 5 POKOJ              | 14,90          |
| 6 LOŽNICE            | 15,76          |
| 7 SÁTKA              | 4,12           |
| 8 KOUPELNA           | 4,57           |
| 9 KÓJE               | 4,03           |

CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA BYTU 115,90

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| SKLEP S-28              | 6,93   |
| PARKOVACÍ MÍSTO 25 a 26 | 2x     |
| 10 TERASA               | 112,69 |

PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU 119,94  
*dle občanského zákoníku (§1222)*

Součástí standardního vybavení bytu je WC, umyvadlo, sprchový kout. Ostatní předměty jsou pouze ilustrativní.  
Informace uvedené v této dokumentaci jsou pouze orientační, nezavazné a mohou podléhat změně.



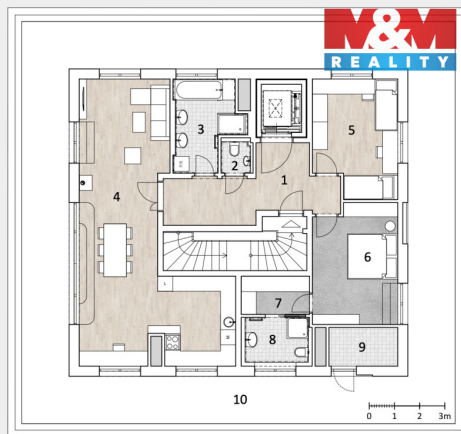
Developer



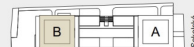
Architekt



Finanční subjekt



Objekt



Sokolská



Podlaží