



číslo zakázky:  
0025

## EXKLUZIVNÍ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST - ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT S GARANTOVANÝM VÝNOSEM 6%

Praha 9, Praha

IS REAL ESTATE

### EXKLUZIVNÍ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

Stabilní výnos cca 6 % ročně  
Plně obsazený administrativní objekt

- STABILNÍ VÝNOS**  
cca 6 % ROČNĚ
- PLNĚ OBSAZENÝ**  
BONITNÍM NÁJEMCEM
- DLOUHODOBÝ NÁJEM**  
5 LET + OPCE

**DETAILNÍ PODKLADY POSKYTUJÍ**  
NA ZÁKLADĚ OSOBNÍHO JEDNÁNÍ

- MODERNÍ  
ADMINISTRATIVNÍ  
OBJEKT
- PŘEMIOVÁ  
LOKALITA  
S DOSTUPNOSTÍ
- 100 %  
OBSAZENOST

*Ilustrační fotografie z důvodu exkluzivní nabídky.*

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

### Prodej - Komerční prostory

**Plocha kanceláří:** 2543 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

Vyřizuje: **Ivana Szepová**

**Tel.:** 605 420 993, **GSM:** 605420993

**E-mail:** szepova@email.cz