

Restaurace na koupališti v Ústí nad Labem s termálním pramenem

Lázeňská, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



8 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Informační Linka

GSM: +420 778 736 300

E-mail:

pozemky@rkunimex.cz

Plocha kanceláří: 1200 m²
Stav objektu: velmi dobrý
Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová
Druh prostor: Obchodní
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční objekt na termálním koupališti vhodný k podnikání v 1NP restaurace, prodejní, skladovací a výrobní prostory. V 2NP diskotéka, bar, příjemné posezení a venkovní terasa . Vzdálenost z centra města (náměstí) je jen asi 2,5 km. Možno spojit podnikání s bydlením - možnost až 6 bytových jednotek. Pod objektem se nachází termální pramen o teplotě 32 st. C a vydatnosti 31 l/s, který je součástí prodeje, a lze jej využít pro provozování lázeňské činnosti nezávisle na ročním období.