

Luxusní, prostorný, zařízený byt 4+kk (121,9 m2) ve 2. patře, Praha 1 - Nové Město, Truhlářská ul.

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha

2 000 EUR

za měsíc

+ poplatky 150 EUR +
energie 280 EUR +
internet 50 EUR, kauce 2x
nájemné

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	122 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Klimatizace
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní, prostorný, zařízený byt 4+kk ve 2. patře cihlového domu s výtahem v prestižní lokalitě Prahy 1 - Nové Město. Kuchyňská linka s lednicí, sklokeramickou deskou, el a mikrovlnnou troubou a myčkou. V bytě jsou dvě koupelny s vanou a sprchovým koutem, toaletami, k dispozici pračka. Internet, telefonní přípojka. Parkety, dlažba. Plynový kotel v bytě. Klimatizace. Parkování na ulici - zóny nebo možno pronajmout garážové stání v NC Palladium. Dům se nachází v historickém centru Prahy, pouhých 50 metrů od slavné Prašné brány, několik minut pěšky od Staroměstského náměstí s Orlojem, přes ulici od nákupního centra Palladium a obchodního domu Kotva, kde naleznete mnoho obchodů, restaurací, kaváren, služeb a také fitness centra. Jen pár kroků je také vzdálena Prašná brána či Obecní dům. V okolí naleznete mnoho míst pro kulturní vyžití a veškerou občanskou vybavenost. Stanice tramvají, autobusu a metra B Náměstí republiky jen 2 minuty chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail: karasek@happyhouserentals.com