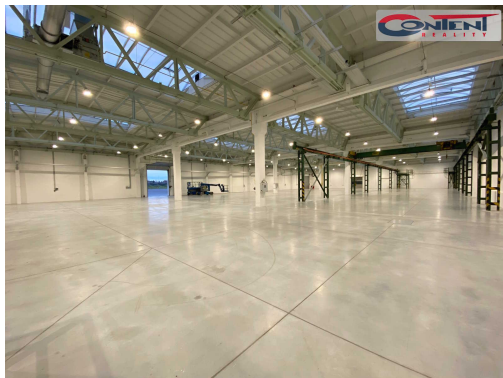


## Pronájem skladu, výrobních prostor 5.300 m<sup>2</sup>, Tachov

34701, Oldřichov, Tachov

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 5300 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý         |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     |
| <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tachov. Nabízíme pronájem skladu / výrobních prostor o velikosti 5300 m<sup>2</sup> umístěných v novém komerčním parku v blízkosti exitu 128 dálnice D5 směrem do Německa.

- ihned k dispozici,
- příprava pro jeřábové dráhy
- smart LED osvětlení min. 300 Lux
- vytápění dimenzované na výrobní provoz
- nosnost podlahy 5 tun/m<sup>2</sup>
- výška pod vazníky 5,95 m
- nosnost podlahy 5t/m<sup>2</sup>
- technologická voda k dispozici
- dostatečný příkon el. energie pro jakékoliv požadavky
- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- zastávka autobusu před areálem
- kanceláře, sociální zázemí

Pro více informací kontaktujte makléře.

Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme bez provize.