

Pronájem novostavby industriálních prostor 5.195 m², Ostrava - Vítkovice, D1

Halasova, 70300, Vítkovice, Ostrava

Neuvedenoza m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	5195 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ostrava - Vítkovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu, výrobních nebo prodejních prostor v novostavbě komerční budovy s velkou variabilitou využití.

- budova (L1, unit 5) 5195 m², k dispozici ihned,
- v areálu samostatné jednotky k pronájmu cca 3000 - 18000 m²,
- nákladové rampa, přímý vjezd, vše dle požadavků,
- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²,
- světlá výška 10 m,
- komerční park je výjimečný svou lokalitou u centra Ostravy,
- perfektní napojení na městský okruh a D1,
- kanceláře a zázemí dle požadavku,
- možnost úprav vnitřních prostor i celé budovy dle požadavku budoucího nájemce,
- MHD, zastávka tramvaje přímo v areálu,
- možnost příkonu el. energie až 50 MW,
- železniční vlečka v areálu,
- vlastní zdroj užitkové vody,
- moderní úsporná budova s certifikací BREEAM Very Good,
- v areálu k dispozici restaurace, kavárna a další občanská vybavenost,
- fotografie jsou ilustrativní,

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:** jezek@contentreality.cz