

Pronájem skladu nebo výrobních prostor 3.500 m², Zákupy

Nové Zákupy, 47123, Zákupy

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3500 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zákupy u České Lípy. Bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 3500 m², umístěných v novostavbě industriální budovy s velkou variabilitou využití, v rámci moderního komerčního areálu.

- k dispozici do 8 měsíců samostatná industriální budova, s celkovou výměrou až 7066 m²

- lze dělit na menší celky od cca 3500 m²

- výška 6 - 10 m dle požadavku

- vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp

- bezprašné podlahy s minimální nosností 5t/m² nebo více

- kanceláře, showroom budou dobudovány na míru.

- osvětlení technologií LED, prosklený osobní vstup

- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta

- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy

Cena nájmu je individuální, bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní z již dokončené výstavby.

Zastupujeme Vás při vyjednání nejlepších cenových podmínek na trhu. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.