

Pronájem skladu nebo výrobních prostor 7.066 m², Zákupy

Nové Zákupy, 47123, Zákupy

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	7066 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zákupy u České Lípy. Bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor, umístěných v novostavbě industriální budovy s velkou variabilitou využití, v rámci komerčního areálu.

- k dispozici budou do 8 měsíců samostatné prostory s celkovou výměrou až 7066 m²
- lze dělit na menší celky, stavební povolení na budovu vydáno
- výška 6 - 10 m dle požadavku
- vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5t/m² nebo více
- kanceláře, showroom budou dobudovány na míru.
- osvětlení technologií LED, prosklený osobní vstup
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta

- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy

Cena nájmu je individuální, bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou ilustrativní z již dokončené výstavby.

Zastupujeme Vás při vyjednání nejlepších cenových podmínek na trhu. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.