

Luxusně zařízený, půdní byt 3+1 (81 m²) ve 4. patře na Malé Straně, Praha 1 - Vlašská

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha

42 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2 500,- +
energie, kauce 3 měs

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu tento krásný, půdní byt 3+1 ve 4. patře cihlového domu na Malé Straně nedaleko U.S. a německé ambasády. Byt nabízí vstupní halu s chodbou, obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyni, dvě ložnice a dvě koupelny. Do koupelny s vanou, toaletou a bidetem je vstup z jedné ložnice, ve druhé koupelně je sprch. kout, toaleta a bidet. V kuchyni je linka, lednice s mraznicí, sklokeram. deska a myčka. Vestavné skříně. Na dřevěných podlahách jsou koberce, jinak dlažba. Ústřední topepení. Internet k dispozici. Parkování na ulici-zóny. Úžasná atmosféra Malé Strany a okolí Karlova mostu, nedaleko Pražského Hradu. Krásné, tiché a romantické místo pro bydlení. Veškerá občanská vybavenost v místě a mnoho kaváren, restaurací, galerií a divadel. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce rovna 3 měsíčním nájmům. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



Vyřizuje

Lucie Klečková**Tel.:** 777 666 480**GSM:** 777 666 480**E-mail:** kleckova@happyhouserentals.com