

Pronájem skladu/výrobních prostor 12.500 m², Liberec

Švermova, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp

Tel.: +420 720 020 655

GSM: +420 720 020 655

E-mail:

thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	12500 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Liberec - Ostašov. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladových nebo výrobních prostor 12500 m², umístěných v nově vznikajícím průmyslovém areálu nedaleko dálnice D10.

- prostory ve výstavbě, dostupnost na vyžádání u RK
- v areálu také k dispozici haly 4000 m² a 24500 m²,
- možnost výstavby do vlastnictví (BTO),
- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²,
- světlá výška 10 m a více,
- temperované prostory,
- LED osvětlení, sprinklery,
- hydraulické rampy, přímé vjezdy,
- funkční železniční vlečka do areálu,
- dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- kanceláře, sociální zázemí, showroom dle požadavků klienta,
- zastávka MHD a vlakové nádraží u areálu,
- fotografie jsou pouze ilustrační.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně. Pro více informací kontaktujte makléře.