

Novostavba, skladové, výrobní prostory 36.000 m², Ostrava, Hrušov, D1

Bohumínská, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	36000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ostrava, Hrušov. V zastoupení majitele, bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor, atraktivní novostavby vybudované v nově vznikajícím logistickém parku. Jedná se o velice kvalitní industriální prostory, které lze dělit na celky od cca 5000 m² - 36000 m² pod jednou střechou. Park se nachází 4 minuty od dálnice D1, exit 365.

- prostory ve výstavbě, k dispozici do 8 měsíců,
- světlá výška 10 m,
- podlahy s nosností min. 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- parkování zdarma, kancelářské prostory, vzorkovna na míru, dle potřeb budoucího nájemce,
- výborné napojení na D1, MHD zastávka u areálu, vlak,
- možnost úprav prostor, dle požadavku budoucího nájemce

Cena bude stanovena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní, z již dokončené výstavby.

Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme samozřejmě bez provize.