

Pronájem novostavby skladu nebo výrobních prostor 2.880 m², Mikulov

Nádražní, 69201, Mikulov

Neuvedenoza m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	2880 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Mikulov. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem novostavby skladu nebo výrobních prostor, umístěných v komerčním areálu, přímo u nádraží Mikulov a budoucího obchvatu D52, která je spojením Brno - Vídeň.

- zahájená výstavba, k nastěhování Q2 2024 jednotka o velikosti 2880 m²,
- 4x nakládací rampa + 1 vjezd
- úpravy prostor pro potřeby budoucího nájemce jsou možné,
- denní světlo dle norem,
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy 5t/m²,
- světlá výška 8 m,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- v blízkosti železniční vlečka, přístav, dálnice,
- klimatizovaný kancelářský vestavek o velikosti dle potřeby,
- zastávka MHD u areálu.

K dispozici jsou také další jednotky od 1000 - 14000 m² s čistou výškou 8 m.

Půdorysy a cenová nabídka je u makléře na vyžádání. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:** thijs.ramp@contentreality.cz