

## Pronájem, kanceláře, 320m<sup>2</sup>

Českobratrská, 70200, Ostrava



**40 000 Kč**

za měsíc

bez DPH + služby a  
energie cca  
8.000,-Kč/měsíc bez DPH

Vyřizuje

**I.E.T.Reality s.r.o. -**

**Ostrava**

**Tel.:** 727 983 315

**GSM:** 727 983 315

**E-mail:**

[ostrava@iet-reality.cz](mailto:ostrava@iet-reality.cz)

**Plocha kanceláří:** 320 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Reprezentativní kanceláře o celkové výměře až 320 m<sup>2</sup> se nacházejí ve vile po kompletní nákladné rekonstrukci. K dispozici jsou volné dvě podlaží vily, přízemí a 1. p., každé o výměře 160 m<sup>2</sup>. Dispozice prostorů na patře: vstupní chodba, 4 místnosti, kuchyně, 2x WC, další místnosti pro archiv nebo sklad. Vila stojí v zeleni, na okraji Komenského parku. Parkování u vily na vlastním pozemku. Vila je vybavena datovou sítí, klimatizací, je vytápěna tepelným čerpadlem - úspora nákladů, EURO okna. V suterénu vily je k dispozici zasedací a společenská místnost s krbem.