**Pronájem - Komerční prostory** číslo zakázky: **IET201424**

# Pronájem, kanceláře, 320m²

Českobratrská, 70200, Ostrava

## 40 000 Kč

za měsíc

bez DPH + služby a energie cca 8.000,-Kč/měsíc bez DPH

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha kanceláří:** | 320 m² | **Druh objektu:** | cihlová |
| **Stav objektu:** | velmi dobrý | **Druh prostor:** | Kanceláře |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Reprezentativní kanceláře o celkové výměře až 320 m2 se nacházejí ve vile po kompletní nákladné rekonstrukci. K dispozici jsou volné dvě podlaží vily, přízemí a 1.p., každé o výměře 160 m2. Dispozice prostorů na patře: vstupní chodba, 4 místnosti, kuchyně, 2x WC, další místnosti pro archív nebo sklad. Vila stojí v zeleni, na okraji Komenského parku. Parkování u vily na vlastním pozemku. Vila je vybavena datovou sítí, klimatizací, je vytápěna tepelným čerpadlem - úspora nákladů, EURO okna. V suterénu vily je k dispozici zasedací a společenská místnost s krbem.

Vyřizuje
**I.E.T.Reality s.r.o. - Ostrava**
**GSM:** 727 983 315
**E-mail:** ostrava@iet-reality.cz