

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.310 m², Jažlovice, D1

Zděbradská, 25101, Říčany

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	5310 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Praha východ - Jažlovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem samostatné části komerčních prostor s celkovou výměrou 5310 m². Budova umístěna v rámci moderního komerčního areálu s ostrahou u dálnice D1 a Pražského okruhu D0.

- k dispozici 10/2024,
- hala 5103 m²
- kancelářské a sociální zázemí 207 m²,
- výborná poloha u dopravního uzlu dálnice D1, exit 12 a pražského okruhu D0,
- velice kvalitní nové skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností min. 5t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno,
- organizovaná autobusová doprava na metro Opatov.

Cena dle dalších podmínek smlouvy - informujte se.

Pro další informace volejte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy. Fotografie jsou pouze ilustrační.