

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 7.800 m<sup>2</sup>, Chotoviny, D3

39137, Liderovice, Chotoviny



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

|                          |                            |                               |                            |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 7800 m <sup>2</sup>        | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní                    |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce            | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chotoviny, okr. Tábor. Bez provize nabízíme pronájem novostavby komerčních prostor, vhodných pro skladování a lehkou výrobu s administrativním, sociálním a technickým zázemím, přímo u exitu č. 70, dálnice D3:

- samostatná industriální budova 7800 m<sup>2</sup> k výstavbě
- platné územní rozhodnutí, k dispozici dohodou
- přímé vjezdy, hydraulické rampy dle potřeby
- světlá výška 10 m, denní světlo dle norem
- LED osvětlení
- nosnost podlahy nejméně 5t/m<sup>2</sup>
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- kancelářské a soc. zázemí dle požadavku
- možnost úprav dle individuálních potřeb zájemce
- lze dělit na samostatné jednotky od cca 3000 m<sup>2</sup>

Cena v RK. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy. Fotografie jsou ilustrační.