

Krásný zařízený mezonet 2+1 (73 m2), Praha 1 - Malá Strana, ulice Vlašská.

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha



39 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2 500,- +
energie, kauce 3 nájmy



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zařízený mezonet 2+1 - 73 m2, v cihlovém domě a jen 10 min pěšky od Pražského hradu, Lobkovické zahrady, Vrbovské zahrady, Schönbornské zahrady a také mnoha kulturních památek na Praze 1 - Malá Strana. V přízemí je vstupní hala s vestavnými skříněmi, ložnice s dvojlůžkem a koupelna s vanou,

velkým sprchovým koutem, toaletou a bidetem. V 1. patře je vchod do obývacího pokoje s rozkládací pohovkou, satelitní TV a DVD, plně vybavený kuchyňský kout s jídelnou a komora. K dispozici internet připojení. Na podlahách parkety a dlažba. Garážové stání 300 m od domu za poplatek. Byt leží přímo v srdci historické Prahy, kde se můžete procházet úzkými uličkami, navštěvovat místní kavárny a prohlížet si galerie. Hned vedle domu se nachází Petřín, rozlehlý park známý svou rozhlednou, hvězdárnou, lanovkou a zrcadlovým bludištěm. Tramvajová zastávka Malostranské Náměstí je vzdálena asi pět minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.