

## Pronájem skladu/výrobního prostoru 5.104 m<sup>2</sup>, Chrášťany

Severní, 25219, Chrášťany

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                               |                               |                      |           |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 5104 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b> | skeletová |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b> | Výrobní   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praha-západ, Chrášťany. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladových nebo výrobních prostor, situovaných v moderním komerčním areálu s ostrahou.

- k dispozici Q3/2024
- samostatná jednotka o výměře 5104 m<sup>2</sup> v skladové budově třídy "A",
- kanceláře a sociální zázemí 333 m<sup>2</sup>,
- venkovní zpevněné plochy 954 m<sup>2</sup>,
- výška 10 m,
- podlahy min. 5t/m<sup>2</sup>,
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- úpravy pro účely nájemce možné.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně. Fotografie hotových budov jsou ilustrativní, z již dokončených projektů. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)